

北京试点支持城区老年家庭购房

最近，北京市昌平区平西府、顺义区福环、顺义区薛大人庄三个全龄友好住宅试点项目，将支持中心城区60岁及以上老年家庭购房，对于将户口迁至试点项目所在地且名下无住房、无在途贷款的老年家庭，首付比例最低可到35%。试点项目将在配套设施、室内空间、公共空间、智慧应用与安全保障、服务等方面进行适老化改造。

重庆将智慧助老纳入老年科技大学必修课

最近，重庆市科协发文，将在已建或拟建的社区科普大学教学点加挂“重庆老年科技大学教学点”牌子，大力实施智慧助老行动，推动社区科普大学与老年科技大学融合发展。

加挂牌子后，社区科普大学教学点将开设相关系列课程，大力实施智慧助老行动，将科学素质系列读本《银龄智慧生活知多少》纳入必修课，普及智能手机应用知识。同时，在摸清群众科普需求后，围绕“科学+艺术”“科学+健身”“科普+文化”等群众喜闻乐见的内容设置选修科普课程。

上海发布养老机构服务质量年度成绩单

最近，上海市民政局向社会发布2022年度养老机构服务质量日常监测结果。

据悉，上海市已连续5年开展该项工作，主要通过通过对养老机构服务提供、服务保障、服务安全3个方面90项指标的检查，持续提升上海市养老机构服务质量。监测结果分为优秀、良好、一般和较差四档。养老机构根据监测结果分别对应张贴“大笑脸”“微笑脸”“平脸”和“哭脸”，便于公众了解和监督。针对日常监测结果，上海市民政部门还为每家养老机构拟制了一份监测报告，列出问题清单，指导机构开展针对性整改。

山东新增2项养老服务地方标准

近日，山东省发布《家庭养老床位设置与服务要求》《养老机构常见风险防范技术指南》2项养老服务地方标准，标志着山东省编制出台的养老服务相关地方标准已达34项。

为准确了解老年人服务需求，2项养老服务地方标准制定了个性化照护服务方案，如《家庭养老床位设置与服务要求》明确家庭养老床位需配置或安装照护服务所需的辅助器具、紧急呼叫设备等，

照护人员应确保服务对象整洁舒适，无秽物、无异味、无残渣、无因不洁导致的感染等。《养老机构常见风险防范技术指南》列出养老机构常见风险的种类、建筑场所与设施设备安全风险等，建议老年人做到卧床1分钟再坐起、坐起1分钟再站立、站立1分钟再行走等。

厦门推出轨道交通电子敬老卡



4月25日起，厦门地铁联合支付宝率先在国内轨道交通领域推出“厦门地铁/BRT电子敬老卡”，65周岁以上老人（不限户籍、不限居住城市），在乘坐厦门地铁/BRT时，无需购票，也无需换取免费单程票，直接“刷脸”实名认证领取“厦门地铁/BRT电子敬老卡”后，即可进站免费乘车，且不限乘坐次数。👉

本刊综合