

## 玉湖村传统村落的蝶变之路

石墙、石路、石头房，充满了历史厚重感的云南省丽江市玉龙纳西族自治县玉湖村，被称为“雪山脚下第一村”。这个如山石般静卧在玉龙雪山脚下的古朴村落，近年来持之以恒开展农村人居环境整治，助推农文旅融合发展，探索出“资源变资产、农民变股民、民房变民宿”的乡村振兴新路子，先后获得“全国乡村旅游重点村”“中国传统村落”等称号。2022年，该村村级集体经济收入达202.5万元，村民年人均可支配收入超过2万元。



玉湖村美丽的半山酒店

### ■ 宅基地变酒店民宿

秋天的玉湖村风景秀丽，游客一波接一波。走进村子，清一色的石墙青瓦民房别具一格，其中的“墅家·玉庐”“雪马玉龙”“石头厝”等高端酒店和精品民宿较为显眼。

“‘墅家·玉庐’是一家全国连锁高端酒店，也是村里的第一家高端酒店，年营业额超过1000万元。”玉湖村党总支副书记和新华说，随着旅游业持续发展，如今村里像“墅家·玉庐”这样的半山酒店和精品民宿已有7家，并带动多家特色客

栈发展。

2012年，一位澳大利亚游客来到玉湖村旅游后，向他的江西南昌的设计师朋友聂建平推荐了这里，他认为玉湖村很适合作为聂建平设计的酒店作品在此展示。经过考察，在玉湖村党总支的引导下，聂建平当年就租下8户村民的宅基地，开始与村民合作开发民宿，租金10年一付。

虽然玉湖村的发展急需外资及先进管理理念的注入，但玉湖村党总支并没有盲目开发。在酒店建设之前，村里对酒店建设方提出明确要求：要