

档管理，对未建或建设不达标的，通过县（市）政府追缴、置换和购置等方式，补齐建设和提升水平。同时，大理州还积极盘活闲置资产，嵌入式构建居家和社区养老设施。通过盘活村（社区）闲置的集体公房，腾退基层组织拥有产权的院落、铺面等形式，强化养老服务设施建设，让老年人老有所依。如大理市大理镇玉洱社区通过腾退大理古城内价值 3000 多万元的 1050 平方米院落式铺面，打造了集微型养老院、老年人娱乐康体中心、日间照护、爱心食堂于一体的社区居家养老服务中心，受到市民的广泛称赞。

通过以上措施，改革试点以来，大理州先后新建和改造 67 个居家和社区养老服务设施，探索出 3 家“机构+社区养老”复合型托老设施，建成 21 个社会化运营居家养老服务设施，6 个微型养老院和 14 个老年幸福食堂，有效增强了居家和社区养老服务的供给能力。

## 服务怎么开展？ 创新模式强服务

家住大理市太和街道关迤社区的独居老人茶大爷已 80 多岁，因行动不便，儿子又在昆明工作，他的养老问题一直令大家操心。关迤社区居家养老服务中心了解情况后，采取“社区日间照护服务+上门服务”




大理市珠海社区山西村老人在服务中心理疗

方式，将茶大爷纳入管理服务对象。如今，茶大爷下楼就可以用餐、休闲、娱乐，如有需要，工作人员还可送餐上门和进行健康监测。

类似以上破解独居老人养老问题的创新案例，在大理州不少。弥渡县红岩镇“彩云南”居家和社区养老服务中心依托信息技术，积极搭建数字化服务平台，建立老年人服务档案。在此基础上，围绕政府购买服务和自费服务两种模式，分门别类地为每位有养老需求的老年人定制专属服务模式，通过“中心服务+上门服务”方式给老年人提供服务，且每人每年只需花 360 余元就能享受健康监测、营养餐食、娱乐活动、上门护理等“一条龙”优质服务。

据了解，大理州在居家和社区养老服务建设中也十

分注重服务模式创新，先后探索推出“机构+社区+上门服务”模式、“党建+养老+志愿服务”模式、“大养老+小医疗+医疗服务绿色通道”模式等，并在多个县（市）开展家庭适老化改造 3080 户，建设家庭养老床位 2780 张，开展养老上门服务 7660 次，建立养老服务信息平台 5 个。实现了爱心助餐，慢性病不出社区就诊，文娱、康体保健上门等优质服务，既补齐了社区居家养老短板，又实现了老年人“在家门口安享晚年”的愿望，深受群众好评。其中，大理市南山养老院探索的“大养老+小医疗+医疗服务绿色通道”模式入选全国医养结合典型案例。

本刊记者 刘 宇 / 文图