

苏州探索“社区+物业+养老”服务新模式

最近，江苏省苏州市召开“社区+物业+养老”试点启动会，探索养老服务新模式。

“社区+物业+养老”行动计划是以创新物业管理与社区治理融合发展为抓手探索的新型服务模式，通过开展联建共治提升行动、爱心助老志愿行动、“物业+养老”融合行动、服务队伍增能行动等四大行动，努力构建起社区、物业服务企业与老年人之间双向互促、三方互动的良性关系，实现养老服务供给增加、物业企业转型增能、社区治理提质增效。

深圳为老年人买保健品设“冷静期”



老年消费者购买保健品可无理由退货、预收费用不超6个月、网络平台不得默认自动续费……最近，深圳市出台条例提出，年满60周岁以上消费者，通过会议营销、集中授课、健康讲座、专家义诊、免费检查、免费体验、奖励免费或低价旅游以及电话推销、上门推销等形式购买保健产品等商品的，有权自收到商品之日起7日内退货，且无需说明理由。

杭州老年人刷公交卡可自动核验健康码

最近，浙江杭州公交集团发布消息，在杭州乘坐公交车的老年人、中小学生和视障

人士三类人群正常刷卡后，系统将通过关联数据自动判别对应用户的健康码和48小时内核酸检测情况。无智能手机的老年人、中小学生和视障人士在完成48小时核酸检测后，如需乘坐公交，可以持杭州通学生卡、学生市民卡、60~69岁长者卡、优待卡进行刷卡乘车。

涉县开办“涉老巡回法庭”

最近，河北省涉县人民法院联合县人民检察院、县公安局等单位，筹划组建涉老年人巡回法庭，开创河北省老年人维权审判事业的先河。

据悉，涉老年人巡回法庭专职受理65岁以上老年人的民事、刑事案件，以多元纠纷化解机制为依托，由调解员上门受理了解案情，畅通老年群体维权通道，落实贫困老年群体诉讼费减免政策，加大对侵害老年人对象实施犯罪的处罚力度，积极探索解决涉老纠纷新方式。

荷兰为老年人打造开放式生命公寓

阿克罗波利斯生命公寓位于荷兰鹿特丹，建于1978年，是荷兰第一家生命公寓。该公寓一共有600多套房间，分为一居室和两居室两种，专供老年人居住。

与传统养老机构不同，该公寓是开放式经营，无论是否住在公寓，都可以自由出入。公寓位于一片成熟社区内，紧邻住宅区，外出购物、散步都很方便。公寓外设有花园、开心农场和一些室外活动场所，老年人可以外出赏花，与小动物亲密接触。一楼大厅看上去就如一条迷你商业街，有餐厅、酒吧、超市、理发店、洗衣店、棋牌室等，为居住老人和来访客人提供服务。🏠

本刊综合