



昆明螺蛳湾国际商贸城党群服务中心

党建文化主题公园不可分割的一部分。“奥斯迪商务中心的楼宇，聚集了不少高科技企业和高新技术人才，理应成为‘党建高地’。”昆明市盘龙区委组织部相关负责人说，打造党建文化主题公园，就是要为党员群众提供各类服务，使楼宇党建更多地带动商圈党建共同发展。

“成立党委，将分散在各个领域的党员聚集在一起，不仅可以使党建工作深入到每个企业，也能更好地为经济建设服务。”奥斯迪公司党委第一书记方兴国说，党委现在下辖9个党支部，除了公司内部组建的党支部外，还包含入驻奥斯迪商务中心楼宇企业的党组织，以及商圈内的医院、商场等非企业党组织。虽然楼宇与企业本身是租赁与被租赁的关系，但通过党组织开展的各项活动，楼宇管理方和入驻企业形成一种共建关系，彼此之间关系更加和谐。对于入驻企业的党支部，奥斯迪公司党委还通过建立委员联系支部制度，发挥好楼宇党建的作用，实现有效管理、周到服务。“通过为企业提供活动场地，组织企业参加税务等方面的培训，越来越多的企业主开始积极向党组织靠拢。”方兴国说。

随着城市化进程的加快，中小型非公企业在吸纳劳动力方面，发挥着不可替代的作用。但这些企业规模小、人员流动性大，如何让这些企业中的流动党员按时参加组织活动，并发挥先锋模范作用，一直是城市党建的热点和难点。通过建设党群活动服务中心，这些党员找到组织，也找到“家的感觉”。

作为云南面向南亚东南亚最大的商贸物流中心，昆明螺蛳湾国际商贸城每天迎来全国各地的十多万客商，这里曾社会问题多发、营商环境混乱。2017年，螺蛳湾国际商贸城管委会联合党工委成立，并将辖区的部队、企业、学校、医院、客运站等23个党组织800多名党员组成“党建联合体”，党组织覆盖不广、工作弱化的问题得到有效缓解。在旺铺区建设的集党务、商务、政务、居务等功能为一体的“一站式”党群活动服务中心，则让办事党员商户“只需跑一次”成为现实，使该商圈的党建得到整体提升。

共驻共建统筹发力

“每个月州医院的医生都会来社区为我们服务，治疗常见病不需

要往医院跑了。”大理市下关镇宁和社区的党员张亚萍说，大理州人民医院党委和宁和社区开展的共驻共建活动深受居民好评。

宁和社区内改制企业多、离退休党员多、困难弱势群体多。作为典型的老旧小区，如何整合辖区资源服务居民，成为社区党总支重视的问题。“社区党总支召开民情研判会时发现，社区居民看病存在一定的难度。”宁和社区党总支书记赵向芳说，社区内共有驻区单位17家，大理州人民医院就是其中一家。

社区党总支与市、镇相关部门协调后，2018年11月，大理州人民医院内科党总支二支部与宁和社区党总支开展结对共建，除了定期到宁和社区开展志愿服务，大理州人民医院还每月安排专人到宁和社区担任轮值书记，在收集问题的同时，帮社区居民解决医疗方面的问题。此外，两家单位还同步开展了“双挂职锻炼制度”，即社区选派党务干部到挂钩联系的州医院挂职学习，州医院选派优秀党务干部到社区挂职锻炼。

宁和社区与大理州人民医院开展的共驻共建活动，是云南城市基层党建各类资源共驻共建共融的一个缩影。近年来，云南的许多社区和单位通过共驻共建，共抓基层党建，促进了党员作用发挥。蒙自市推行的“双报到”“双考评”机制（即机关单位的基层党组织和党员到社区报到，并分别进行履行社会责任考评、社区开展活动考评），不仅拉近了辖区单位和社区的距离，也为党员干部“工作在单位、活动在社区、奉献双岗位”搭建了更广阔的平台。