

“在镇村干部支持下，我租赁了鲁山村的一些闲置房屋，开办了农家乐和酒坊，现在总体销售形势不错。”正在农家乐忙活的卢炳战说，他聘请了当地10名村民，每月人均工资4000元左右。

卢炳战是安徽省滁州市明光市涧溪镇鲁山村卢家酒坊负责人。获悉村里有闲置房屋的消息，他考察后决定租赁，投入近200万元改造。2020年10月以来，农家乐和酒坊相继开业，受到消费者的青睐，他准备扩大经营规模。

如今，像卢炳战一样受益于农村宅基地制度改革试点的人还有很多。自2020年10月以来，明光市稳妥推进“宅改”，努力盘活闲置资源，保障农民权益。

“我们引入社会资本发展乡村旅游、民宿经济，盘活闲置农房430间、宅基地622.5亩。”明光市农经总站站长王厚平说，截至目前，全市发展乡村产业项目10个，涉及的村集体及农户年增收245万元。

与此同时，明光市充分发挥村民自治的作用，成立132个村级和1515个组级村民“宅改”理事会，选聘1264名“综治户长”担任宅基地协管员。

“‘宅改’试点给咱带来了实惠，我把家里的三间空瓦房租了出去，领到1.6万元租金。”涧溪镇鲁山村村民胡元友说。

姜刚 曹力

摘编自2021年12月15日《新华每日电讯》

浙江桐乡 草莓亩产值10万元

住“空中楼阁”，无需“吃土”打农药，喝营养液长大……又到草莓成熟季，浙江桐乡农民何朝晖种出了与别人不一样的水培草莓。

走进桐乡市凤鸣街道的智云果蔬农场，在一个占地8亩多的高标准连栋大棚里，2万株水培草莓整齐地栽在白色管道中。这是由杭州农科院研发的粉玉新品种，白里透粉，口感像芝士蛋糕。

水培草莓并不新鲜，把草莓苗种在添加了营养成分的水里，让营养液通过草莓的根系供水供肥，草莓就能开花结果。但是，喝营养液长大的草莓，管理起来却很难。为此，智云果蔬农场主何朝晖投入600万余元，建起高标准连栋大棚，并配套自主研发的数字化管理系统，让管理问题迎刃而解。

“草莓开花结果期对营养和环境要求较高，而我们通过一键管理，确保草莓健康成长。”何朝晖说，这



套系统已实现数据联网，可以实现自动控温、控湿、控溶氧量等，还能自动添加有机营养液、自动杀菌。

为提升水培草莓的口感，农场还在营养液中科学添加易于吸收的氨基酸、硒等有机质，让草莓口感更好。何朝晖说，相比常规栽培，这种数字化水培草莓种植模式投入成本略高，一般亩均投入7万元以上，但产量也会提高2倍以上，每亩产值可达10万元。

宋彬彬 钱漓舟 沈泽钰

摘编自2021年12月6日《浙江日报》