

石膏井村“QQ农场”助增收

近年来，云南省普洱市宁洱县同心镇石膏井村采取出租村集体闲置资产、引进公司发展产业、向农户流转连片土地建设“QQ农场”等多种方式，助力村级集体经济增收。其中，建设“QQ农场”的做法，是石膏井村探索村级集体经济增收的一种全新尝试。

探索增收新模式

近年来，石膏井村大量年轻劳动力外出务工，因劳动力不足导致许多土地闲置。如何既能盘活这些闲置土地资源，稳定增加农户收入，又能发展壮大村级集体经济，一直是村“两委”班子思考的问题。

石膏井村地处宁洱县城南部，距县城15公里，距普洱市中心城区仅25公里，村内有2条国道穿村而过，交通十分便利。

“现在城里的孩子很少接触到农作物，他们对庄稼是如何生长的并不清楚，一些老人也怀念以前种过的地。考虑到我们村距县城和市区都不远的实际，我觉得可以探索现实版的‘QQ农场’，将一些闲置的农田集中起来，整理后再出租给城里人进行体验式种植。”石膏井村党总支书记李文忠提出发展思路。

有了思路后，村党总支在广泛征求党员和村民意见的基础上，通过召开村“两委”会、党员大会、村民代表会议的方式，决定先探索

性开展“QQ农场”增收项目，此后根据运行情况再决定是否扩大规模。

在考虑流转哪一家的土地时，村“两委”首先想到了党员杨春。他家有6口人，夫妻俩在外务工，2个孩子在上学，多数时候就2个老人在家，种地实在有心无力。

于是，今年初，合作社将杨春家的3.24亩连片土地流转过来后，通过铺设小径、扎篱笆等方式，将全部土地分割成64小块，并以每块450元的价格出租给体验户种植。

实现三方共赢

“我家3亩多土地都很集中，以前老人在家种玉米，虽然辛勤耕耘，但一年仅有几百元收入。现在，村‘两委’以每亩均1200元的费用流转我家的土地建设‘QQ农场’，我十分高兴。”杨春说。

450元在城里能买多少蔬菜，谁会来租巴掌大的地种啊？一开始，村民并不看好现实版的“QQ农场”。于是，石膏井村的驻村挂包责任单位宁洱县纪委监委开始积极向社会推介。没想到，这一做法与



平整土地备种