

## 扎模村 荒山开发 『地生金』

近年来，云南省永德县乌木龙乡扎模村积极探索发展壮大村级集体经济之路，通过引入承包商，有效开发利用村集体的“一亩三分地”，在盘活闲置资源的同时，让荒地“生金”，从而实现村集体、村民和承包商三方共赢。



村民在工程项目区务工

### 清理资产摸家底

地处西南边陲高寒山区的扎模村，土地资源丰富，村集体山地较多。然而，因产业结构单一，加之青壮年劳动力大多外出务工，村子发展一度滞后。虽然集体山地较多，但地形陡峭，造成绝大部分山地开发成本高，难以带来直接效益，致使这些资源大多处于闲置状态。

丰富的资源无法有效利用，又无其他增收渠道，村级集体经济收入十分微薄。虽然村“两委”进行过很多探索，但收效甚微。

为此，村“两委”立足村情实际，决定开发利用被闲置的荒山资源。村集体在狼荫山

有一块近 1000 亩的荒山，作为全村牲畜放牧场。然而，由于疏于管理，近年来，有些村民私自在此开荒种植、挖建鱼塘、修建牲畜圈舍等，侵占了村集体利益。

为制止村民非法侵占集体土地，同时将这些土地的使用权收归村集体，扎模村“两委”组织召开党员大会、群众大会，征求群众意见建议。在此基础上，经过驻村工作队、村“两委”联席会议研究决定，要求非法侵占集体土地的农户限期退还。

2021 年，扎模村盘活集体土地工作正式启动。为确保工作顺利推进，村“两委”班子、驻村工作队员通过走访调研、